



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.10.2025

№ 14972-е

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/5 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска», распоряжением Администрации города Челябинска от 04.09.2020 № 8594 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Челябинска на 2025–2027 годы»:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения № 20 площадью 83,7 кв. м с кадастровым номером 74:36:0119015:1703, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сталеваров, д.78:

1) способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

2) начальная цена – 1 665 598,00 рублей с учетом НДС;

3) минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 832 799,00 рублей (50 % от начальной цены);

4) шаг понижения – 166 559,80 рублей (10 % от начальной цены);

5) шаг аукциона – 83 279,90 рублей (5 % от начальной цены);

6) размер задатка – 166 559,80 рублей (10 % от начальной цены).

2. Признать утратившими силу распоряжение заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам от 10.07.2025 № 9576-е «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Лаптева А. Н.) осуществить мероприятия по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в электронной форме на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов».

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Дурманова К. Б.) разместить настоящее распоряжение

на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет в течение десяти дней со дня издания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска Лаптеву А. Н.



А. В. Ермолаев

Анастасия Николаевна Лаптева  
264 55 24

КУИИЗО